



**Equal Housing
Opportunity**

SE BUSCA CONTRATISTAS

Ciudad de Fitchburg

Departamento de Desarrollo Comunitario

Programas de rehabilitación de vivienda y comercio

El Departamento de Desarrollo Comunitario de la ciudad de Fitchburg esta aceptando aplicaciones de contratistas interesados en todo tipo de oficio de construcción residencial para participar en una variedad de programas de rehabilitación de vivienda y comercio financiado por la ciudad.

Los contratistas aprobados serán colocados en una lista que será provista a propietarios de viviendas que han sido aprobados para recibir asistencia para viviendas a través del Departamento de Desarrollo Comunitario de Fitchburg. Los detalles de los trabajos también serán enviados por correo directamente a los contratistas que reúnan los requisitos necesarios rotativamente. Se le recomienda extremadamente a las minorías y mujeres propietarias de empresas contratistas y negocios de Sección 3 (negocios con 51% o más de las personas propietarias que sean de bajos o muy bajos ingresos) que apliquen.

Contratistas interesados tendrán que enseñar una licencia valida para el oficio requerido, evidencia de suficiente seguro contra terceros, y seguro de indemnización al trabajador, si se requiere. Además, se requerirán referencias laborales de al menos los últimos tres contratos completados. No hay obligación de pago por trabajos erróneos.

Todos los contratos serán acuerdos bipartidistas típicos entre el dueño de la propiedad y el contratista. La ciudad es la fuente de fondos, provee consejería de construcción al dueño de la propiedad, y coordina los pagos de la construcción a los contratistas.

El Departamento de Desarrollo Comunitario anticipa que administrará casi un millón de dólares en trabajos de rehabilitación a través del próximo año y anticipa altas demandas de contratistas.

Los contratistas interesados en aplicar deben comunicarse con:

Department of Community Development
718 Main Street, City Hall
Fitchburg MA. 01420
(978)345-1018 TTY (978)345-9567

Los fondos son proporcionados por:
El departamento de desarrollo de viviendas y urbanidad de los
Estado Unidos
El programa HOME
El programa de desarrollo comunitario (Community
Development Block Grant Program)